



اطلاعیه پذیره نویسی

اوراق صکوک اجاره شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام)

در بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران

به اطلاع کلیه فعالان محترم بازار سرمایه می‌رساند، اوراق اجاره شرکت واسط مالی تیر ششم (با مسئولیت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ در فهرست بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران با نمادهای معاملاتی «صفرس ۷۰۳»، «صفرس ۷۳۰»، «صفرس ۷۳۰»، «صفرس ۷۳»، «صفرس ۷۰۷»، «صفرس ۷۰۷» و «صفرس ۷» درج شده است. این اوراق از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ به مدت سه روز کاری از طریق بورس اوراق بهادار تهران مورد پذیره نویسی قرار می‌گیرد و سپس معاملات ثانویه آن آغاز می‌شود. سایر اطلاعات به شرح زیر است:

مشخصات اوراق: صفرس ۷۰۳

نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۷۰۳-بدون ضامن	
نماد معاملاتی	صفرس ۷۰۳	
تعداد کل اوراق منتشره	۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ورقه	
مبلغ کل اوراق منتشره	۱۳,۰۰۰ میلیارد ریال	
تعداد اوراق قابل عرضه	۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	
متعهد پذیره نویسی	شرکت تأمین سرمایه خلیج فارس (سهامی عام)	
بازارگردان	شرکت تأمین سرمایه خلیج فارس (سهامی عام)	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری خلیج فارس (سهامی خاص)	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۲۶۰,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۱۳,۰۰۰ ورقه

مشخصات اوراق: صفرس ۷۳۰

نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۷۳۰-بدون ضامن
نماد معاملاتی	صفرس ۷۳۰



تعداد کل اوراق منتشره		۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه
مبلغ کل اوراق منتشره		۱۵,۰۰۰ میلیارد ریال
تعداد اوراق قابل عرضه		۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)
متعهد پذیره نویسی		شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام)
بازارگردان		شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام)
کارگزار بازارگردان		شرکت کارگزاری پارسیان (سهامی خاص)
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
سایر شرایط	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۳۰۰,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۱۵,۰۰۰ ورقه

مشخصات اوراق: صفارس ۰۷۳

نام اوراق		صکوک اجاره فارس ۰۷۳-بدون ضامن
نماد معاملاتی		صفارس ۰۷۳
تعداد کل اوراق منتشره		۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ورقه
مبلغ کل اوراق منتشره		۱۰,۰۰۰ میلیارد ریال
تعداد اوراق قابل عرضه		۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)
متعهد پذیره نویسی		صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت کاردان (به مبلغ ۸,۰۰۰ میلیارد ریال) و شرکت تأمین سرمایه کاردان (سهامی عام) (به مبلغ ۲,۰۰۰ میلیارد ریال)
بازارگردان		شرکت تأمین سرمایه کاردان (سهامی عام)
کارگزار بازارگردان		شرکت کارگزاری بانک تجارت (سهامی خاص)
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
سایر شرایط	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۲۰۰,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۱۰,۰۰۰ ورقه

مشخصات اوراق: صفارس ۷۳

نام اوراق		صکوک اجاره فارس ۷۳-بدون ضامن
نماد معاملاتی		صفارس ۷۳
تعداد کل اوراق منتشره		۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ورقه
مبلغ کل اوراق منتشره		۱۰,۰۰۰ میلیارد ریال
تعداد اوراق قابل عرضه		۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)
متعهد پذیره نویسی		شرکت تأمین سرمایه بانک ملت (سهامی عام)



شرکت تأمین سرمایه بانک ملت (سهامی عام)		بازارگردان
شرکت کارگزاری بانک ملت (سهامی خاص)		کارگزار بازارگردان
۵ درصد	دامنه نوسان روزانه	شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط
۱ درصد	دامنه مظنه	
۲۰۰,۰۰۰ ورقه	حداقل معاملات روزانه	
۱۰,۰۰۰ ورقه	حداقل سفارش انباشته	

مشخصات اوراق: صفارس ۰۰۷

صکوک اجاره فارس ۰۰۷-بدون ضامن		نام اوراق
صفارس ۰۰۷		نماد معاملاتی
۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه		تعداد کل اوراق منتشره
۵,۰۰۰ میلیارد ریال		مبلغ کل اوراق منتشره
۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)		تعداد اوراق قابل عرضه
شرکت تأمین سرمایه کیمیا (سهامی عام)		متعهد پذیره نویسی
شرکت تأمین سرمایه کیمیا (سهامی عام)		بازارگردان
شرکت کارگزاری ارگ هومن (سهامی خاص)		کارگزار بازارگردان
۵ درصد	دامنه نوسان روزانه	شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط
۱ درصد	دامنه مظنه	
۱۰۰,۰۰۰ ورقه	حداقل معاملات روزانه	
۵,۰۰۰ ورقه	حداقل سفارش انباشته	

مشخصات اوراق: صفارس ۰۷

صکوک اجاره فارس ۰۷-بدون ضامن		نام اوراق
صفارس ۰۷		نماد معاملاتی
۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه		تعداد کل اوراق منتشره
۵,۰۰۰ میلیارد ریال		مبلغ کل اوراق منتشره
۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)		تعداد اوراق قابل عرضه
شرکت گروه مالی کیان (سهامی عام)		متعهد پذیره نویسی
صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی کیان		بازارگردان
شرکت کارگزاری توسعه معاملات کیان (سهامی خاص)		کارگزار بازارگردان
۵ درصد	دامنه نوسان روزانه	شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط
۱ درصد	دامنه مظنه	
۱۰۰,۰۰۰ ورقه	حداقل معاملات روزانه	



حدافل سفارش انباشته	۵,۰۰۰ ورقه	
مشخصات اوراق: صفارس ۷		
نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۷-بدون ضامن	
نماد معاملاتی	صفارس ۷	
تعداد کل اوراق منتشره	۲,۰۰۰,۰۰۰ ورقه	
مبلغ کل اوراق منتشره	۲,۰۰۰ میلیارد ریال	
تعداد اوراق قابل عرضه	۲,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	
متعهد پذیره نویسی	شرکت گروه مدیریت ارزش سرمایه صندوق بازنشستگی کشوری	
بازارگردان	صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی ارزش آفرین صندوق بازنشستگی کشوری	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری صبا جهاد (سهامی خاص)	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حدافل معاملات روزانه	۴۰,۰۰۰ ورقه
	حدافل سفارش انباشته	۲,۰۰۰ ورقه

سایر مشخصات اوراق	
نوع اوراق	با نام و قابل معامله در بورس اوراق بهادار تهران
موضوع انتشار اوراق	خرید سهام شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (شگویا) توسط نهاد واسط از بانی و سپس اجاره به شرط تملیک آن به بانی
مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار	مجوز شماره‌ی ۱۲۲/۱۵۳۵۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵
نرخ اوراق	۲۳ درصد
تاریخ پرداخت‌های سود	هر سه ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق
مدت اوراق	۴ سال
سررسید اوراق	۱۴۰۷/۰۳/۰۷
مبلغ اسمی هر ورقه	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
زمان تسویه	T+۱
شرایط پذیره نویسی اوراق	
روش پذیره نویسی	حراج



تاریخ شروع پذیرهنویسی	۱۴۰۳/۰۳/۰۷
تاریخ پایان پذیرهنویسی	۱۴۰۳/۰۳/۰۹
کارگزار پذیرهنویس (عامل فروش)	شرکت کارگزاری خلیج فارس (سهامی خاص)
حداقل حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی / حقوقی)	بدون محدودیت

شرایط خرید اوراق / معاملات ثانویه

حداقل تغییر قیمت	۱ ریال
واحد پایه هر سفارش (Lot)	۱ واحد
حداقل حجم هر سفارش	۱ ورقه
حداکثر حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی / حقوقی)	بدون محدودیت

ارکان اوراق

ناشر	شرکت واسط مالی تیر ششم (با مسئولیت محدود)
شماره و تاریخ ثبت ناشر:	۶۱۱۹۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹
بانی	شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام)
شماره و تاریخ ثبت بانی:	۸۹۲۴۳ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۲۷
ضامن	فاقد ضامن و با تکیه بر رتبه اعتباری: رتبه اعتباری تخصیص داده شده به بانی از سوی مؤسسه رتبه بندی اعتباری پایا، A در بلند مدت و A1 در کوتاه مدت می باشد.
حسابرس	سازمان حسابرسی
عامل پرداخت سود	شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام)

سایر شرایط

شرایط پذیرهنویسی اولیه و خرید اوراق	خرید اوراق مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده گذاری مرکزی است. کلیه خریداران باید جهت واریز سود و اصل اوراق، اطلاعات حساب بانکی متعلق به خود را به کارگزار اعلام و کارگزار نیز متعاقباً اطلاعات فوق را به شرکت سپرده گذاری اعلام نماید. همچنین محدودیت های تعیین شده در خصوص تعداد و حجم سفارشات و معاملات این اوراق در مفاد این اطلاعیه مشخص شده است.
-------------------------------------	--



معاملات ثانویه اوراق پس از اتمام پذیرهنویسی و با اعلام بورس در بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران آغاز می‌شود. دارندگان و متقاضیان خرید می‌توانند با مراجعه به کارگزاران عضو بورس اقدام به خرید یا فروش اوراق نمایند.	معاملات ثانویه اوراق
سود و یا اصل اوراق در مواعد مشخص شده توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی اعلامی دارندگان واریز خواهد شد.	نحوه پرداخت سود اوراق
کلیه کارمزدها و هزینه پذیرهنویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. لذا کارگزاران، نباید مبلغی بابت کارمزد از مشتریان اخذ کنند. کارمزد معاملات ثانویه اوراق بر اساس نرخ‌های مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار از خریداران و فروشندگان دریافت خواهد شد.	کارمزدها و هزینه ها

فرمول نحوه محاسبه سود روزشمار اوراق، جداول مواعد پرداخت سود و سود روزانه به شرح پیوست این اطلاعیه ارائه می‌گردد.

وحید مطهری نیا
 مدیر عملیات بازار ابزارهای نوین مالی